

Property Fund for Living SICAV a.s.

se sídlem Jeremiášova 2722/2a, 155 00 Praha 5, Česká republika,

IČO 10830154, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp.zn. B 26310

(dále jen „Fond“),

zastoupená statutárním ředitelem

CODYA investiční společnost, a.s.,

se sídlem Lidická 1879/48, 602 00 Brno – Černá Pole,

IČO 06876897, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7923

za níž jedná Ing. Robert Hlava, pověřený zmocněnec statutárního orgánu

tímto činí, v souladu s ust. § 163 odst. 1 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech (dále jen „Zákon“),

veřejnou výzvu k úpisu investičních akcií**třídy DIA (ISIN CZ0008052313) vydávaných Fondem k Property
Fund for Living I. podfond**Základní informace o Fondu

Fond je investičním fondem kvalifikovaných investorů ve smyslu ust. §95 odst. 1 písm. a) Zákona a je zapsán do seznamu investičních fondů s právní osobností vedeného Českou národní bankou v souladu s ust. § 597 písm. a) Zákona stejně jako údaje o podfondu Property Fund for Living I. podfond (dále jen „Podfond“). Obhospodařovatelem Fondu je CODYA investiční společnost, a.s., která zároveň provádí administraci Fondu.

Investiční akcie Podfondu mohou nabývat pouze kvalifikovaní investoři ve smyslu ustanovení § 272 Zákona mající zájem nabýt investiční akcie Podfondu (dále jen „Kvalifikovaný investor“).

Fond je akciovou společností s proměnným základním kapitálem a vznikl zápisem do Obchodního rejstříku dne 5.5. 2021 a je zapsán do seznamu investičních fondů vedených ČNB. Údaje o Podfondu byly zapsány do seznamu investičních fondů vedených ČNB 10.5.2021.

Základní informace o investičních akciích Podfondu

Touto výzvou Fond nabízí Kvalifikovaným investorům k úpisu investiční akcie třídy DIA vydávaných k Podfondu. Podrobnosti týkající se investičních akcií této třídy lze nalézt ve stanovách, statutu Fondu a ve statutu Podfondu. Všechny investiční akcie třídy DIA budou vydány jako zaknihované cenné papíry znějící na jméno akcionáře a nebudou přijaty k obchodování na evropském regulovaném trhu nebo zahraničním trhu obdobném regulovanému trhu. S investičními akciemi třídy DIA nebude spojeno hlasovací právo, nestanoví-li stanovky Fondu jinak. S investičními akciemi třídy DIA podfondu bude spojeno právo na jejich odkoupení na žádost jejich vlastníka na účet příslušné třídy Podfondu.

Podmínky úpisu investičních akcií Podfondu

Předpokladem pro úpis a vydání investičních akcií třídy DIA vydávaných k Podfondu je uzavření smlouvy o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií mezi Kvalifikovaným investorem a Fondem. Investiční akcie třídy DIA vydávané k Podfondu budou považovány za upsané k okamžiku, kdy dojde, po přijetí návrhu smlouvy o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií Kvalifikovaného investora Fondem, k připsání peněžních prostředků na účet třídy DIA Podfondu nebo nepeněžitému vkladu za podmínek sjednaných ve Smlouvě o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií.

Minimální investice do Fondu

Výše minimální investice Kvalifikovaného investora do investičních akcií vydávaných k podfondům Fondu musí odpovídat částce minimálně 125.000,- EUR, není-li v Zákoně, ve stanovách Fondu, ve statutu podfondů a ve smlouvě o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií uvedeno jinak.

Upozornění

Na uzavření o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií není právní nárok a Fond není povinen návrh smlouvy o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií Kvalifikovaného investora přijmout, a to i bez uvedení důvodu. Fond je v zájmu udržení stability a důvěryhodnosti oprávněn rozhodnout, se kterými Kvalifikovanými investory uzavře smlouvu o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií.

Lhůta k úpisu investičních akcií Podfondu

Úpis investičních akcií třídy DIA Podfondu bude probíhat ode dne 1.6. 2024 s tím, že konec lhůty k úpisu investičních akcií jednotlivých tříd Podfondu není stanoven.

Investiční akcie třídy DIA Podfondu jsou vydávány Fondem ode Dne zahájení vydávání investičních akcií třídy DIA Podfondu do 31.8.2024 za částku 1 Kč za 1 investiční akcii třídy DIA Podfondu zvýšenou o přírážku dle odst. 7.1 statutu Podfondu. Tato částka je tak platně stanovenou hodnotou investiční akcie třídy DIA Podfondu pro toto období. Pokud nebude na příslušné třídě investičních akcií do 31.8.2024 vydána žádná investiční akcie, pak upisovací období za částku 1 Kč za 1 investiční akcii u příslušné třídy končí posledním dnem kalendářního měsíce, ve kterém byla vydána investiční akcie příslušné třídy.

Za Den zahájení vydávání investičních akcií třídy DIA Podfondu v souladu s odst. 9.6 statutu Fondu resp. 1.3 statutu Podfondu je stanoven den vydání prvních investičních akcií třídy DIA Podfondu.

Poplatky spojené s úpisem investičních akcií Podfondu

Výše Vstupního poplatku a Výstupního poplatku tříd DIA Podfondu je uvedena v Ceníku Podfondu nebo statutu Podfondu zpřístupněném Kvalifikovaným investorům prostřednictvím klientského systému přístupného z internetových stránek statutárního ředitele Fondu www.codyainvest.cz.

Kontaktní údaje

Kontaktní osobou pro úpis investičních akcií Fondu je: Martin Pšaidl, tel.: 604 293 620, e-mail: psaidl@codyainvest.cz,

Další informace o Fondu

Další informace o Fondu a Podfondu a veškeré dokumenty Fondu a Podfondu lze nalézt na internetových stránkách statutárního ředitele Fondu www.codyainvest.cz, případně budou Kvalifikovanému investorovi zpřístupněny na jeho žádost. Dokumenty k nahlédnutí jsou Kvalifikovaným investorům k dispozici rovněž na kontaktním místě statutárního orgánu Fondu uvedeném na www.codyainvest.cz, a to každý pracovní den od 9,00 hod do 16,00 hodin.

V Brně dne 1.6.2024



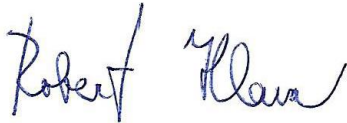
Ing. Robert Hlava

Pověřený zmocněnec statutárního orgánu
CODYA investiční společnost, a.s.

Aktualizace Výzvy k úpisu dne 30.8.2024

V souladu s výše uvedeným textem oznamujeme, že dnem zahájení vydávání investičních akcií třídy DIA Podfondu je den 30.8.2024, kdy došlo k první emisi investičních akcií třídy DIA Podfondu. Období, kdy jsou investiční akcie třídy DIA Podfondu vydávány za 1,-Kč končí 31.8.2024.

V Brně dne 30.8.2024



Ing. Robert Hlava
Pověřený zmocněnec statutárního orgánu
CODYA investiční společnost, a.s.